



Información y Recursos de la Vivienda Justa

Recursos Locales y Estatales

Servicios de Resolución de Disputas del Norte de Texas (817) 877-4554

Asesor a los Inquilinos en Texas
www.texastenant.org

Unión de Inquilinos de Texas
(214) 823-2733

Comisión de los Derechos Humanos de Texas
(888) 452-4778

Corte de Desalojo del Condado de Tarrant, Recinto 2
(817) 548-3925

Ayuda Legal del Texas Noroeste
(817) 336-3943
www.lanwt.org

Centro de Vivienda Justa en Texas Norte
(469) 941-0375
(877) 471-1022
www.northtexasfairhousing.org

Comisión de la Fuerza Laboral de Texas
(512) 371-7473
Housingcomplaint@twc.state.tx.us

También se puede contactar al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) directamente:
Oficina Regional en Fort Worth
Aplicación de Vivienda Justa de HUD
(817) 978-5900

Comisión de las Relaciones Humanas de Fort Worth
(817) 392-7525



Ciudad De Arlington



Llame a HUD al

1-800-669-9777 / 1-800-877-8339 TTY

WWW.HUD.GOV



EQUAL HOUSING
OPPORTUNITY

Ciudad de Arlington Código de Vivienda Justa

“Es la política de la Ciudad de Arlington de promover por procedimientos equitativos, ordenadas y legales la oportunidad para cada persona obtener una vivienda sin tener en cuenta su raza, color, religión, origen nacional, sexo, discapacidad o estado familiar. Esta política se basa en el reconocimiento de derecho de cada persona a acceder a una vivienda adecuada de su propia elección sin distinción de raza, color, religión, origen nacional, sexo, discapacidad o estado familiar. Además, esta política se basa en el reconocimiento de que la negación de tales derechos a través de consideraciones basadas en la raza, color, religión, origen nacional, sexo, discapacidad o estado familiar es perjudicial a la salud, seguridad, y el bienestar de los habitantes de la Ciudad de Arlington y constituye una negación injusta o la privación de un derecho inalienable que esta dentro del poder y la responsabilidad propia de gobierno para prevenir.”

(Ordenanza municipal núm. 06-082)

Presentar una Queja

La discriminación no siempre es evidente y ya veces lo parece ser la discriminación puede o no puede cumplir con la definición de acuerdo con la ley federal. La determinación de la discriminación no se puede hacer hasta que todos los hechos sean considerados cuidadosamente.

- ¿Quién cree discriminó contra Usted?
- ¿Qué le pasó?
- ¿Dónde ocurrió el presunto acto de discriminación?
- ¿Por qué cree que está siendo discriminado?
- ¿Cuándo ocurrió el último acto de discriminación?
- ¿Cómo fue discriminado?

Si Usted cree que sus derechos han sido violados puede escribir o llamar a la Ciudad de Arlington Oficial de Vivienda Justa. La Oficial de Vivienda Justa sirve como el servicio de referencia para las quejas en relación a la vivienda justa. Usted será referido a la agencia apropiada sobre la base de la naturaleza de su queja.

Oficial de Vivienda Justa

Richard Pine

817-459-6238

richard.pine@arlingtontx.gov

www.arlingtontx.gov/fairhousing

Ejemplos de la Discriminación en la Vivienda



Bajo el Acto de Vivienda Equitativa, las siguientes acciones son ilegales si se basan en la raza, color, origen nacional, religión, sexo estado familiar y/o discapacidad.

- Negarse rentar o vender una vivienda
- Denegar la prestación de seguros de propiedad
- Proporcionar diferentes servicios instalaciones de vivienda
- Publicar vivienda solo a gente de grupos preferidos
- Indicar vivienda no está disponible cuando en realidad está disponible
- Mostrar apartamentos o casas solamente en ciertos vecindarios
- Establecer términos, condiciones, o privilegios diferentes para la venta o alquiler de una residencia
- Negarse a proporcionar información sobre las hipotecas, negar una hipoteca o imponer un término, condición, o privilegio diferente de una hipoteca
- Llevar a cabo evaluaciones de la propiedad de manera discriminatoria
- Acosar, amenazar, coaccionar, intimidar o interferir con el ejercicio de cualquier persona o ayudar a alguien más con sus derechos a la vivienda

Derechos de Inquilinos vs. Vivienda Justa

Quejas de vivienda justa no deben confundirse con las cuestiones de derechos básicos de los inquilinos. Las disputas sobre los arrendamientos, las reparaciones, los desalojos, los depósitos de seguridad y otros asuntos similares. Este tipo de conflicto o no se elevan al nivel de emisión de vivienda justa a menos que la acción se base en la discriminación de una de las categorías protegidas bajo la Ley de Vivienda Justa.

Para mas información sobre los derechos de inquilinos:

Inquilino Manual de Derechos- (Copia disponible): (800) 204-2222
Línea de asistencia General de Protección al Consumidor: (800) 621-0508
Ayuda Legal del Texas Noroeste: (817) 336-3943 www.lanwt.org